

Buurtcontract Woensel-West 2016

In de Buurtonderneming Woensel-West werken bewoners, gemeente, Trudo en het onderwijs aan de toekomst van de wijk. Ze gaan daarbij uit van een gezamenlijke visie, die rust op drie pijlers: **Focus op emancipatie, Verandering van decor en Verbetering van imago.**

Samen met andere organisaties, zoals basisschool 't Palet, Korein, Zuidzorg, Lumens, WijEindhoven, 'Thuis, taalaanbieders en de bewonersorganisaties, geven ze invulling aan die pijlers. Door het ondertekenen van dit buurtcontract beloven de verschillende partijen die in Woensel-West actief zijn, zich hiervoor in te spannen.

Alle aandacht voor onze kids

Toen we zo'n tien jaar geleden startten met de vernieuwing van onze wijk, ging de aandacht vooral uit naar het verbeteren van de veiligheid en het verminderen van overlast. Met succes; het problematische Woensel-West van toen veranderde in een gewone, veilige buurt. Vervolgens werd het tijd om ons te gaan richten op onze kids. Want de jeugd is onze toekomst!

We werken in Woensel-West samen om onze kinderen en jongeren vooruitzichten op een fijne en kansrijke toekomst te geven. Daar zijn creativiteit, inzet en handjes voor nodig. Daarom is ervoor gekozen om jonge mensen die bereid zijn zich voor de wijk in te zetten, voorrang te geven bij het toewijzen van een huurwoning.

Resultaat? Wekelijks ondersteunen zo'n 180 jonge bewoners pakweg 350 kids, die deelnemen aan 50 tot 55 educatieve, sportieve, sociale en culturele activiteiten. Taalles, huiswerkbegeleiding, begeleiding bij sporten, knutselen,

muziek maken ... Dit alles bovenop het bestaande vrijwilligerspotentieel. Dat geeft onze kinderen inderdaad betere vooruitzichten voor hun toekomst. Ouders zijn meer en meer betrokken, volgen zelf ook taalles of werken mee als vrijwilliger. Basisschool 't Palet ontwikkelde zich in enkele jaren tijd van 'zeer zwak' tot 'goed'. Het imago van de wijk als woonplek, ook voor kinderen, is er veel beter door geworden. De inspanningen die we met ons allen doen, werpen hun vruchten af. Dat zien we, horen we, merken we elke dag. En dus gaan we met evenveel enthousiasme door op de ingeslagen weg. Dat is nodig

Kijk op woensel-west.com

... om **Zoveel te doen in onze wijk!** te downloaden. Een prachtig nieuw boekje met heel veel foto's over alle activiteiten in Woensel-West.

... om je aan te melden voor de gratis **Nieuwsbrief Woensel-West.**

... om het **meerjarig beleidsplan 2015-2018** in te zien, waar deze verkorte versie van het buurtcontract op is gebaseerd.

want vertrouwen komt te voet en gaat te paard. Ook voor komend jaar hebben we weer veel acties en initiatieven gepland. In dit Buurtcontract lees je wat de belangrijkste speerpunten zijn. Onze gezamenlijke Top 10 voor 2016.

Inhoud

1. Kansen voor kinderen | 2. De wijk dat zijn wij! | 3. Zóveel geweldige vrijwilligers | 4. Iedereen moet kunnen meedoen | 5. Een helpende hand | 6. Ruimte om te ondernemen | 7. Bewoners aan het woord ... en aan het stuur | 8. Samen verantwoordelijk | 9. Bouwen aan een mooie wijk | 10. Woensel-West? Een voorbeeld!

De TOP-10 van 2016

1. Kansen voor kinderen

met
stip

Veruit het grootste deel van de activiteiten in Woensel-West is gericht op kinderen. We willen hun alle kansen geven om op te groeien tot sterke volwassenen die stevig in hun schoenen staan.

- Na het succes van Woordenschat willen we ook Rekenschat opzetten, waarbij kinderen op een speelse manier hun rekenvaardigheid ontwikkelen. De eisen aan kinderen zijn steeds hoger en we moeten voorkomen dat er kinderen hierdoor achterop raken.
- Voor de taalontwikkeling van de kleintjes die nog niet naar de basisschool gaan, willen we 'taal op schoot' gaan aanbieden. Hoe beter de woordenschat aan het begin hoe beter je mee kunt op de school.
- Techniek is niet alleen belangrijk, maar ook leuk! Dat willen we onze kids laten ontdekken. Bijvoorbeeld door het schuurtje van KIDS Plus in te richten als werkplaats. Of door ze lekker te laten sleutelen bij de mannen van 't Verzet.
- KIDS Plus krijgt een nog steviger programma. Kinderen kunnen er vijf dagen in de week na school terecht in de gezellige huiskamer.
- We proberen nog meer kinderen te betrekken bij onze succesvolle 'schoolse' activiteiten. Met Woordenschat mikken we op zo'n 80 kinderen, met Huiswerkbegeleiding op 45 basisschoolleerlingen en 25 middelbare scholieren. Verder willen we dat komend jaar zo'n 20 kinderen via Mentormaatje worden begeleid.
- Met zo'n 100 leden draait de Wijksporclub ook komend jaar weer op volle toeren. Ook kinderen die vervolgens buiten de wijk bij een vereniging willen sporten, dansen of muziek maken om bijvoorbeeld in een competitie te spelen, kunnen rekenen op onze begeleiding.
- Verder gaan we natuurlijk door met de Kinderhuiskamer (minimaal tien 4- tot 7-jarigen), de muzieklessen van Hengel en poppodium In the Mix en met activiteiten als Kindervakantiewerk, de Kunstclub en Kookus Pokus.



1. We houden onze leef/speelomgeving schoon.
2. We gebruiken de materialen waarvoor ze bedoeld zijn.
3. We gaan aardig en respectvol met elkaar om.

't Palet heeft gedragsregels opgesteld voor de leerlingen op school. Wij vinden het niet meer dan normaal dat de kids zich ook tijdens andere activiteiten aan deze regels houden.

2. De wijk dat zijn wij!

Bewoners, corporaties, gemeente, school, politie, ondernemers...
We maken Woensel-West met ons allen. Samen vormen we de dragers van de wijk.

Hoe beter we met elkaar samenwerken en hoe meer we ons bewust zijn van onze gezamenlijke verantwoordelijkheid, hoe beter dat is voor de wijk. We hebben elkaar nodig om al die mooie activiteiten en initiatieven in onze wijk draaiende te houden. Daar gaan we elkaar komend jaar nadrukkelijk op wijzen. Verder blijven we de instroom van sterke, enthousiaste bewoners en ondernemers stimuleren.



3. Zoveel geweldige vrijwilligers

Dat we in Woensel-West goede resultaten boeken is vooral te danken aan de geweldige inzet van vrijwilligers. Ingeplaatste huurders, maar zeker ook andere mensen – van binnen én buiten de wijk – die graag hun steentje bijdragen.

Mooi om te zien dat ook steeds meer kinderen en jongeren helpen en zelf activiteiten organiseren! Vele handen maakt licht werk. En dat is precies wat we nodig hebben, meer mensen die meehelpen en daarmee hun steentje bijdrage aan Woensel-West.

- We zullen nieuwe ingeplaatste huurders vooral selecteren op hun bijdrage aan talentontwikkeling van kinderen.
- We gaan 10 stageplekken aanbieden en willen tenminste 30 jongeren onder de 18 jaar extra als vrijwilliger.
- Steeds meer kinderen nemen een vrijwilligerstaak op zich. Ze helpen bijvoorbeeld bij taalles of bij sport en dans. We gaan kijken hoe we hen daarbij zo goed mogelijk kunnen begeleiden. Ondersteund met bijvoorbeeld een cursus en coördinatie.



4. Iedereen moet kunnen meedoen

We willen dat niemand buiten de boot valt in Woensel-West. Bij bepaalde 'alledaagse' bezigheden leren mensen elkaar al kennen en worden er contacten en vriendschappen gesloten. Ongeacht cultuur en afkomst.



Bij het naar school brengen van de kinderen bijvoorbeeld. Bij het leren van een taal of bij vrijwilligerswerk. Maar we bieden ook een heleboel activiteiten aan om mee te doen aan onze samenleving.

- 150 Volwassenen krijgen Nederlandse Taalles (NT1 en NT2)
- In de Wijksportclub kunnen mensen voor een klein bedrag sporten en buurtgenoten ontmoeten.
- Bij de taalactiviteiten hebben bewoners uit Woensel-West voorrang.
- In het SPILcentrum hebben activiteiten die gericht zijn op 'buurt-ontmoeten' voorrang.
- Er komen tenminste 30 leer-werk-plekken en 50 dagbestedingsplekken in onze wijk.



5. Een helpende hand

Voor sommigen mensen is het niet zo eenvoudig om zich staande te houden in onze samenleving. Wat de oorzaken ook zijn, ze verdienen de hulp van mensen die wat steviger in de schoenen staan. We houden ze binnenboord in Woensel-West.

Vaak hebben problemen een financiële oorzaak. Schuld hebben is enorm bepalend voor wat je wel en niet kunt doen en voor hoe je je voelt. Samen met partijen als WIJeindhoven en

Lumens in de Buurt bekijken we komend jaar hoe we wijkbewoners met schulden kunnen helpen. Bijvoorbeeld via trainingen, advies, infoavonden of een vrijwillige coach.

6. Ruimte om te ondernemen

Het bruist in Woensel-West. Allerlei leuke zaakjes zorgen ervoor dat ook steeds meer mensen van buitenaf graag onze wijk bezoeken. We blijven dan ook volop ruimte bieden aan enthousiaste ondernemers. Ook door starters professioneel te begeleiden.

- We verwelkomen graag 10 nieuwe ondernemers in onze wijk.
- We willen minstens drie verrassende, originele zaakjes erbij in de oude bebouwing aan de Edisonstraat.
- We zetten komend jaar een Ondernemersvereniging Woensel-West op. Een vereniging die opkomt voor de belangen van alle ondernemers en die via een 'digitale etalage' op internet laat zien wat er allemaal te genieten, te shoppen en te beleven valt in onze wijk.

www.westsidestores.nl

7. Bewoners aan het woord ... en aan het stuur

Wie weet nu beter wat Woensel-West nodig heeft om er fijn te kunnen wonen, dan de bewoners zelf? Daarom zorgen we ervoor dat iedereen kan meepraten, meedenken en meebeslissen.

- Stichting Woensel-West krijgt komend jaar een nieuw bestuur, dat het stokje overneemt van het huidige interim-bestuur.
- We gaan ervoor zorgen dat mensen makkelijker even de infowinkel in het SPILcentrum kunnen binnenlopen. Om iets te vragen, hun zegje te doen of nieuwbouwplannen voor de wijk te bekijken.
- Als mede-eigenaar van de wijk moeten bewoners zich kunnen laten horen en hun verantwoordelijkheid kunnen nemen. Daarom zit zowel Stichting Woensel-West als de Huurdersvereniging Woensel-West in het bestuur van de Buurtonderneming. Naast gemeente, Trudo en het onderwijs.



8. Samen verantwoordelijk

De wijk, dat zijn wij samen. We zijn er dan ook samen verantwoordelijk voor dat het fijn wonen en werken, leren en spelen is in onze buurt. Dat het hier schoon en veilig is en dat er geen dingen gebeuren die het daglicht niet kunnen verdragen.

- Er komt een "leefbaarheidsteam" dat erop toeziet dat de buurt schoon blijft, zelf acties onderneemt en mensen erop aanspreekt als ze zich niet aan de regels houden.
- De gemeente stelt een dag in de week twee toezichthouders ter beschikking. Bewoners – bijvoorbeeld het leefbaarheidsteam – bepalen hoe en waar die worden ingezet.
- Per blok wordt een buurtpreventie-project opgezet. Bijvoorbeeld via een groeps-app of door hondenbezitters te vragen tijdens hun ommetje extra alert te zijn en verdachte zaken door te geven.
- We blijven met ons allen verantwoordelijk om fout-parkeren tegen te gaan. Stadstoezicht helpt ons daarbij.
- Illegale bewoning blijft nadrukkelijk aandacht vragen.
- Als we willen dat bewoners troep, overlast of onveilige situaties melden, moeten we ook iets met die meldingen doen. We gaan er nog beter op letten dat dat gebeurt. En we starten een campagne 'Een veilige buurt maken we samen'.
- Trudo, Thuis, gemeente en politie ontwikkelen een gezamenlijke aanpak van woonfraude.
- We blijven aanvragen voor woonbestemming kritisch volgen en blijven erop toezien dat overbewoning, overlast en andere illegale praktijken streng worden aangepakt.

9. Bouwen aan een mooie wijk

Volta-Galvani, de opmerkelijke panden in de Edisonstraat... Woensel-West heeft er al verschillende pareltjes bij gekregen. En we bouwen verder aan onze mooie wijk.

Plan Celsius

- Goede kans dat er eind volgend jaar de contouren van een heleboel huizen zichtbaar zijn. Het definitief ontwerp van fase 1 wordt afgerond en het startschot klinkt voor de bouw van woningen en bedrijfsruimtes.

- De herhuisvesting voor fase 2 gaat verder; nog zo'n 70 huishoudens te gaan.
- Bewoners van fase 3 krijgen een sloopaanzegging.

Wattstraat-Galileistraat

- De hoek Wattstraat-Galileistraat, een belangrijke verbindingsschakel tussen Woensel-West en Strijp-S, wordt heringericht. In het oude wijkgebouw bruist het al van de creatieve bedrijvigheid en voor het



tegenoverliggende schoolgebouw worden plannen ontwikkeld.

Vredeoord

- Op Vredeoord komen huur- en koopwoningen. Het terrein wordt komend jaar bouwrijp gemaakt en rond de zomer starten de eerste bouwactiviteiten.



10. Woensel-West? Een voorbeeld!

De Beste Basisschool van Brabant. ("Fantastisch hoe het hier is georganiseerd," aldus de inspectie. "Dat moeten we in het hele land delen!"). Nieuwbouw waar professionals uit het hele land naar komen kijken. Ons Kids Project heeft de Corporatie Award gewonnen.

Successen. Het wordt tijd dat we de stad en het land laten zien hoe we hier de vernieuwing van een wijk aanpakken. Omdat ze daar hun voordeel mee kunnen doen. En omdat we trots zijn op Woensel-West! We blijven er dan ook

alles aan doen om onze wijk op een positieve manier in het nieuws te brengen. Het is van groot belang om het imago van de wijk nog verder te laten kantelen van negatief naar positief. Elk positief bericht is belangrijk!



Leuke dingen voor de wijk!

In Woensel-West weten we hoe je een leuk feestje organiseert! Halloween, carnaval, een BBQ, Sinterklaas, het Woensel Westival, een kerstmarkt ...

Allemaal leuke, maar ook belangrijke activiteiten waar mensen elkaar ontmoeten, samen eten en drinken, samen lachen. Een fijne buurt kan niet zonder! Daarom kunnen bewoners die een activiteit voor de buurt willen organiseren, voor financiële ondersteuning, terecht bij de Stichting Woensel-West en de regiegroep waardenbonnen. En voor advies en hulp is men altijd welkom in de Buurtinfowinkel.

Vrijwilligers gezocht

Zoveel activiteiten organiseren voor met name onze kinderen dat lukt niet zonder de inzet van vele vrijwilligers. In 2016 willen we starten met enkele nieuwe activiteiten en hiervoor zoeken we vrijwilligers.

Ben je op zoek naar leuk en zinvol vrijwilligerswerk in een inspirerende omgeving? Dan zijn we op zoek naar jou. Hulp is onder andere nodig bij het educatieve programma voor de kinderen, het helpen bij het opzetten van een programma rekenvaardigheid en we zijn op zoek naar bestuurders en coördinatoren. We horen graag van je!

Informeer via info@boww.nl, 040 – 787 1818 of loop vrijblijvend binnen in het Spilcentrum.

Voor meer informatie kijk op **www.woensel-west.com**

of loop eens binnen bij de buurtinfowinkel in het spilcentrum aan de Wenckenbachstraat.

CONTACT

Buurtonderneming Woensel-West
Wenckenbachstraat 54
5621 HB Eindhoven
Tel. 040 787 1818
info@boww.nl

Stichting Woensel-West
Wenckenbachstraat 52
5621 HB Eindhoven
T el. 040 244 5621